

SITUATIE

Coehoornstraat, Nijmegen

Kadastraal nummer: HTT02 - 8859 sectie A
Kadastrale gemeente: Heerlen

Grootte kadastraal perceel: 4.518m²
Perceelomtrek: 337 m

Peil 0.000 [mm] = 37.270 + NAP [mm]

Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000

onderwerp

Bezonningstudie

project

Nieuwbouw Teambureau Coehoornstraat Nijmegen

c	g
b	f
a	e
datum 27-09-2024	d
schaal n.v.t.	

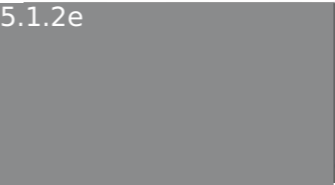


projectnummer	22039
---------------	-------

Definitief Ontwerp

blad	A.04
------	------

maat	A3
------	----



INLEIDING	PAGINA 03
IMPRESSIES	PAGINA 04
BEZONNINGSSTUDIE	
• 21 Maart 09:00	PAGINA 06
• 21 Maart 12:00	PAGINA 07
• 21 Maart 15:00	PAGINA 08
• 21 Maart 18:00	PAGINA 09
• 21 Juni 09:00	PAGINA 10
• 21 Juni 12:00	PAGINA 11
• 21 Juni 15:00	PAGINA 12
• 21 Juni 18:00	PAGINA 13

In opdracht van de Politie wordt er een nieuw teambureau gerealiseerd voor de Politie Nijmegen aan de Coehoornstraat 7-13 te Nijmegen.

Er is in het kader van dit plan een bezonningstudie uitgevoerd. Hierbij is de nieuwe situatie vergeleken met de oude situatie (voor de sloop van het oude gebouw).

De studie is uitgevoerd voor zowel 21 juni (de langste dag van het jaar) als voor 21 maart (de dag dat de zon "half staat").

Voor beide dagen is de stand van de zon gevisualiseerd op de volgende tijdstippen:

09:00

12:00

15:00

18:00

Per blad is 1 tijdstip weergegeven met daarbij de vergelijking tussen bestaand en nieuw.

BESTAANDE SITUATIE



NIEUWE SITUATIE



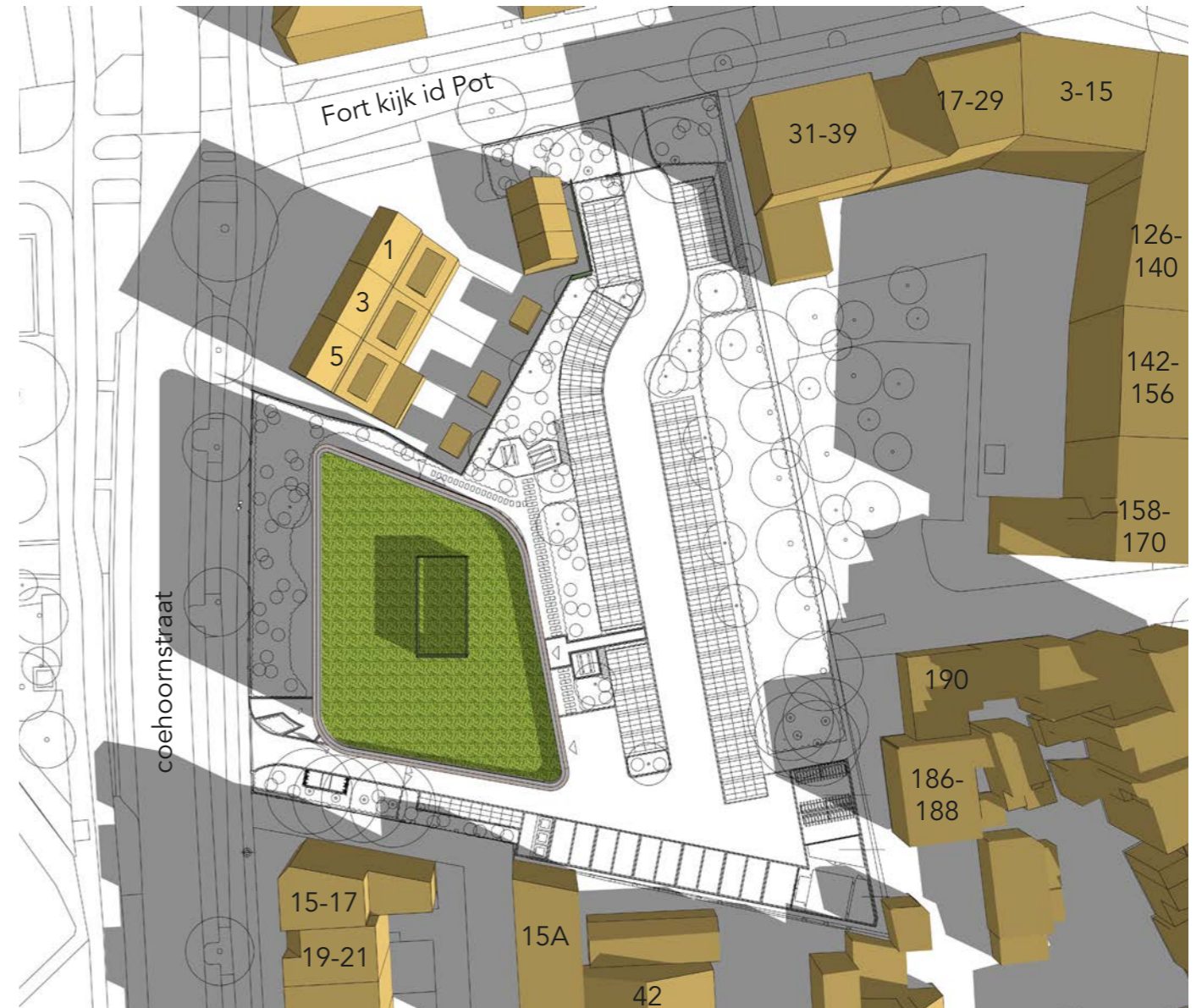




OUDE SITUATIE



NIEUWE SITUATIE



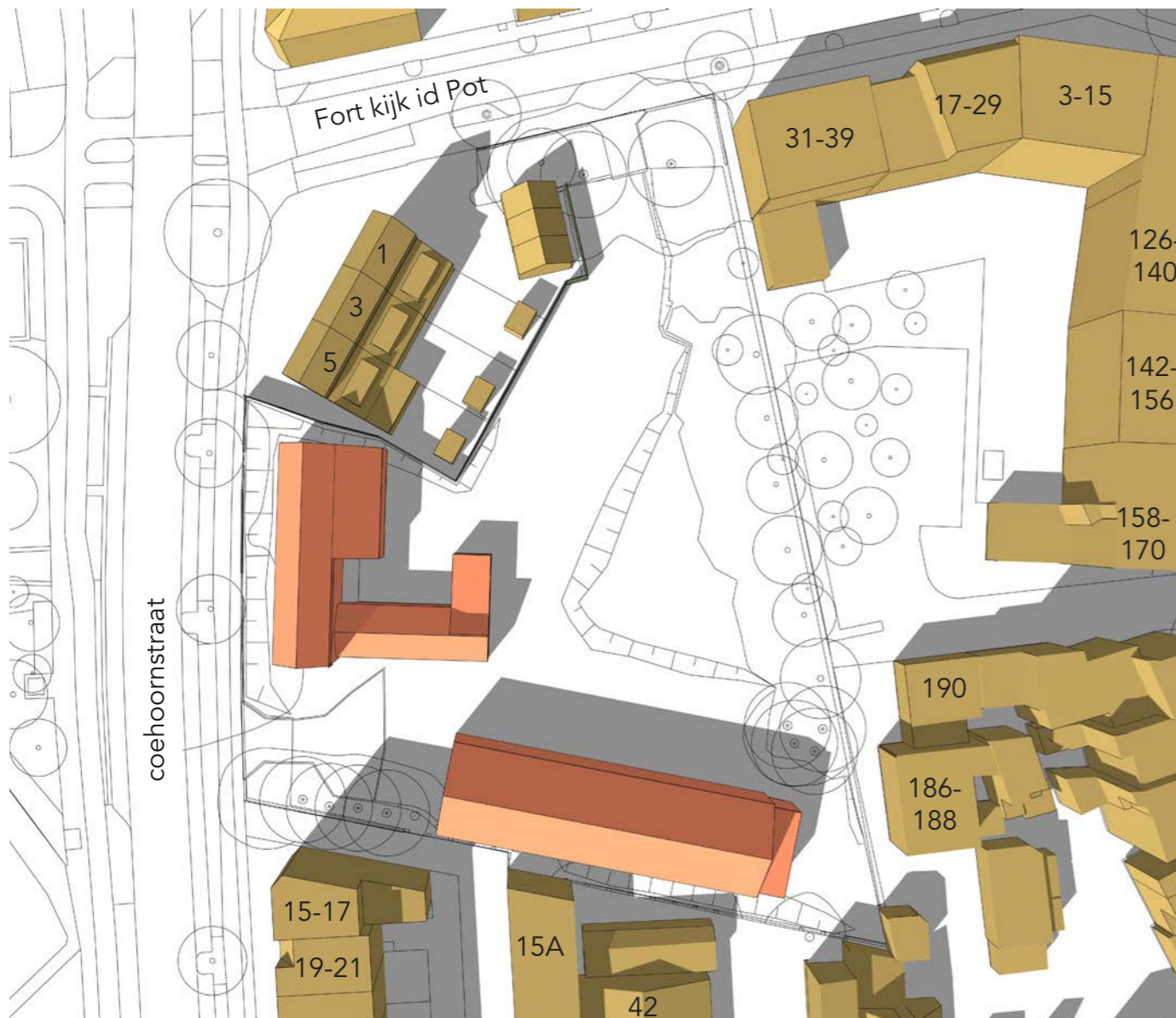
OUDE SITUATIE



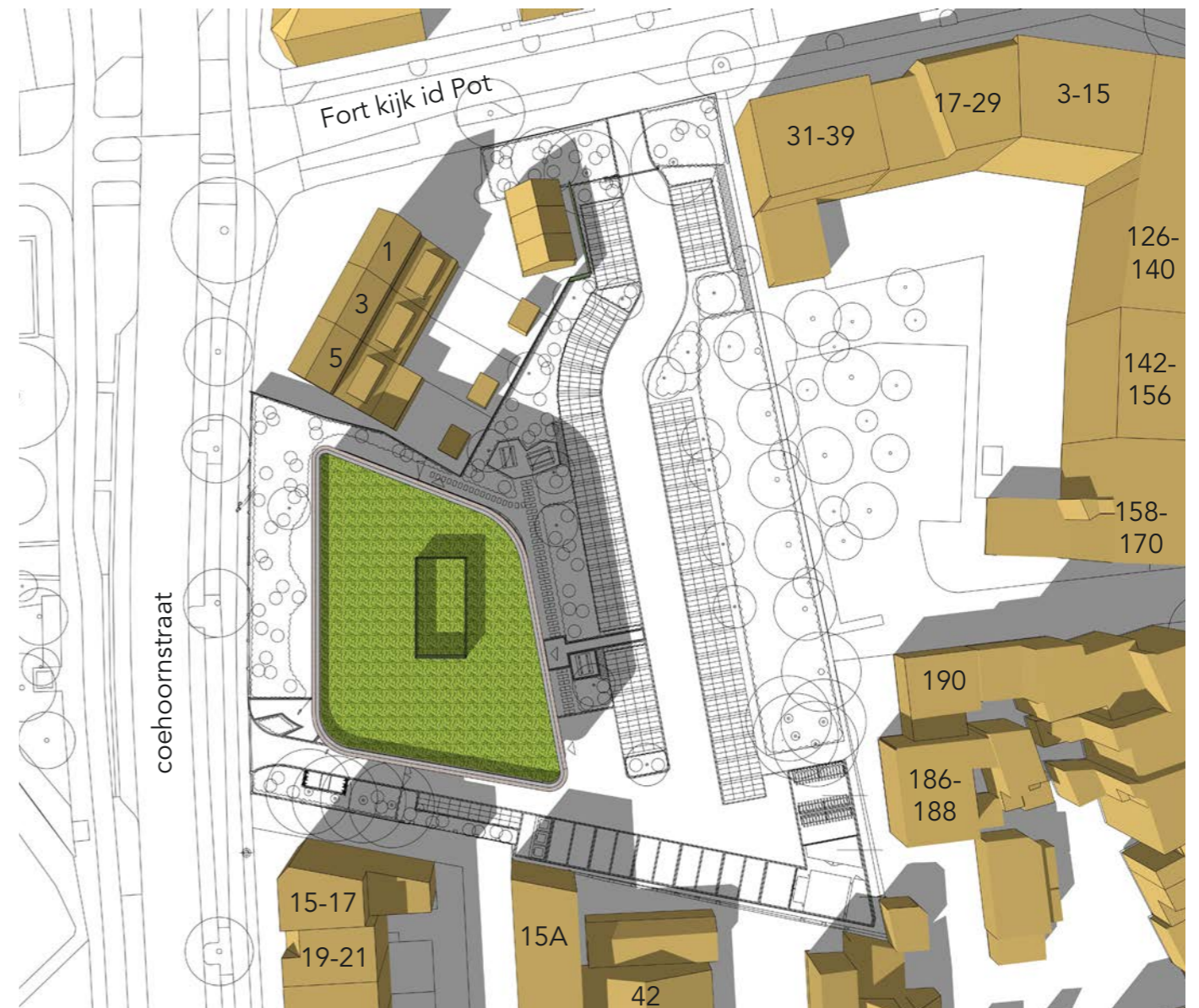
NIEUWE SITUATIE



OUDE SITUATIE



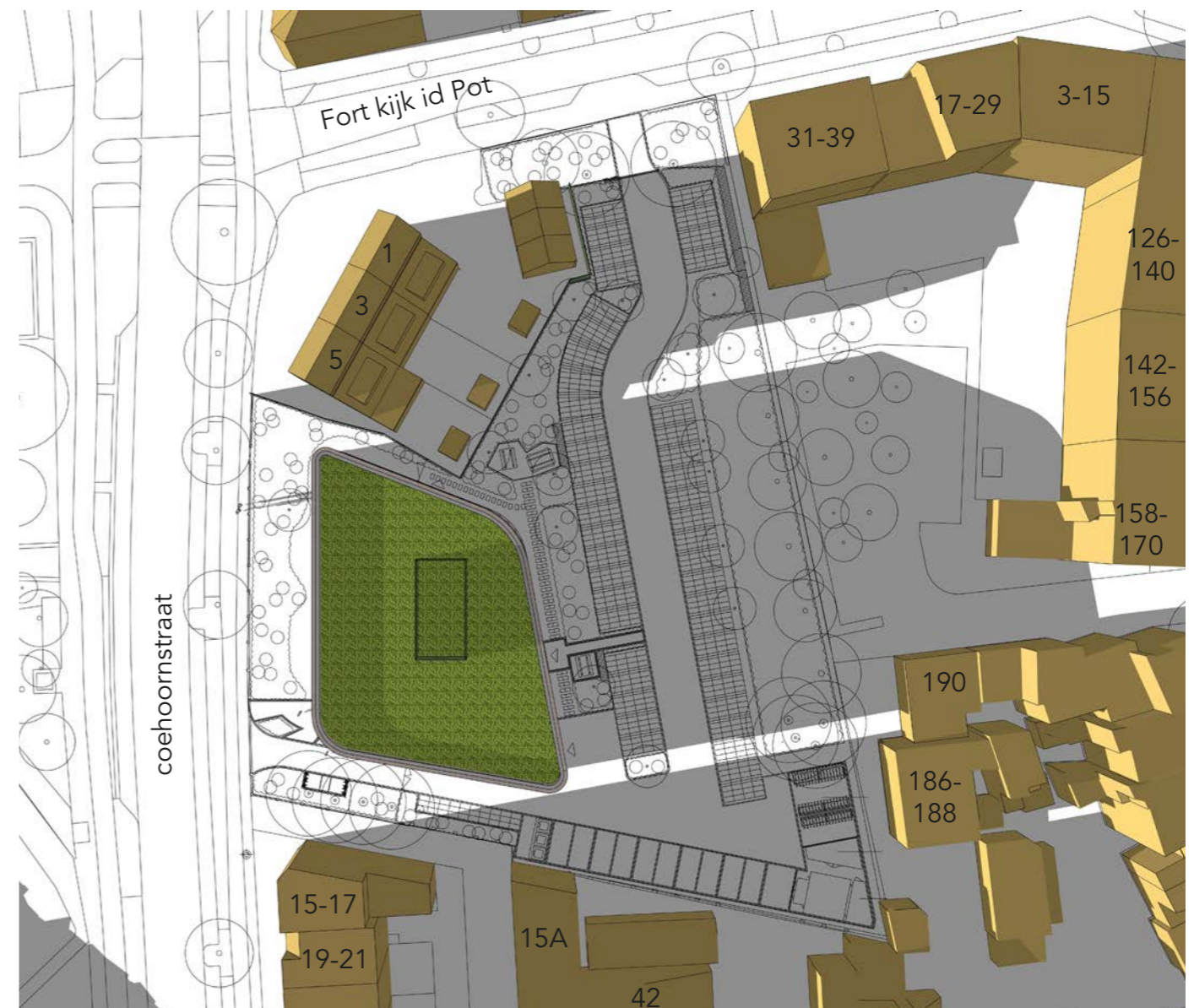
NIEUWE SITUATIE



OUDE SITUATIE



NIEUWE SITUATIE



OUDE SITUATIE



NIEUWE SITUATIE



OUDE SITUATIE



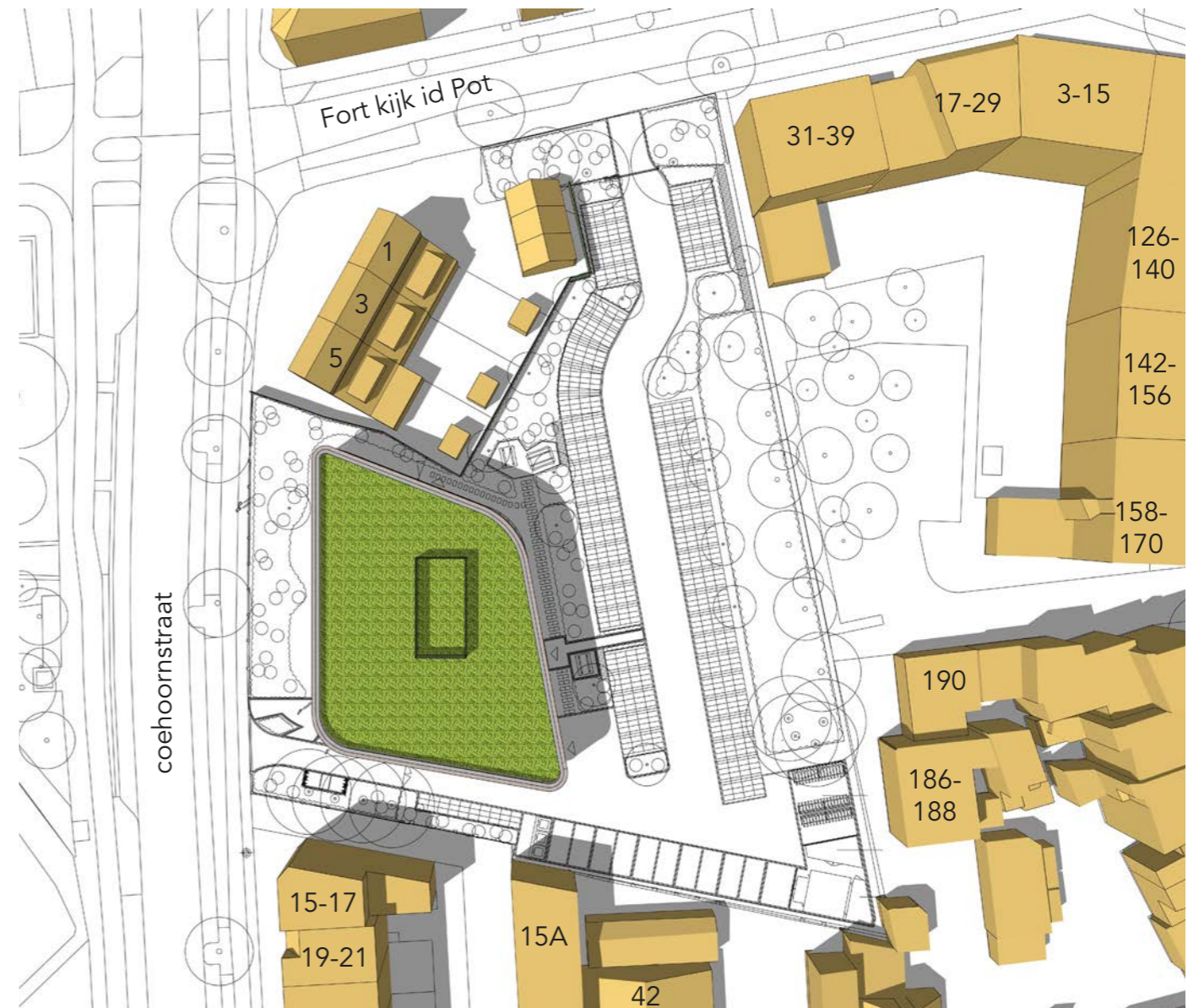
NIEUWE SITUATIE



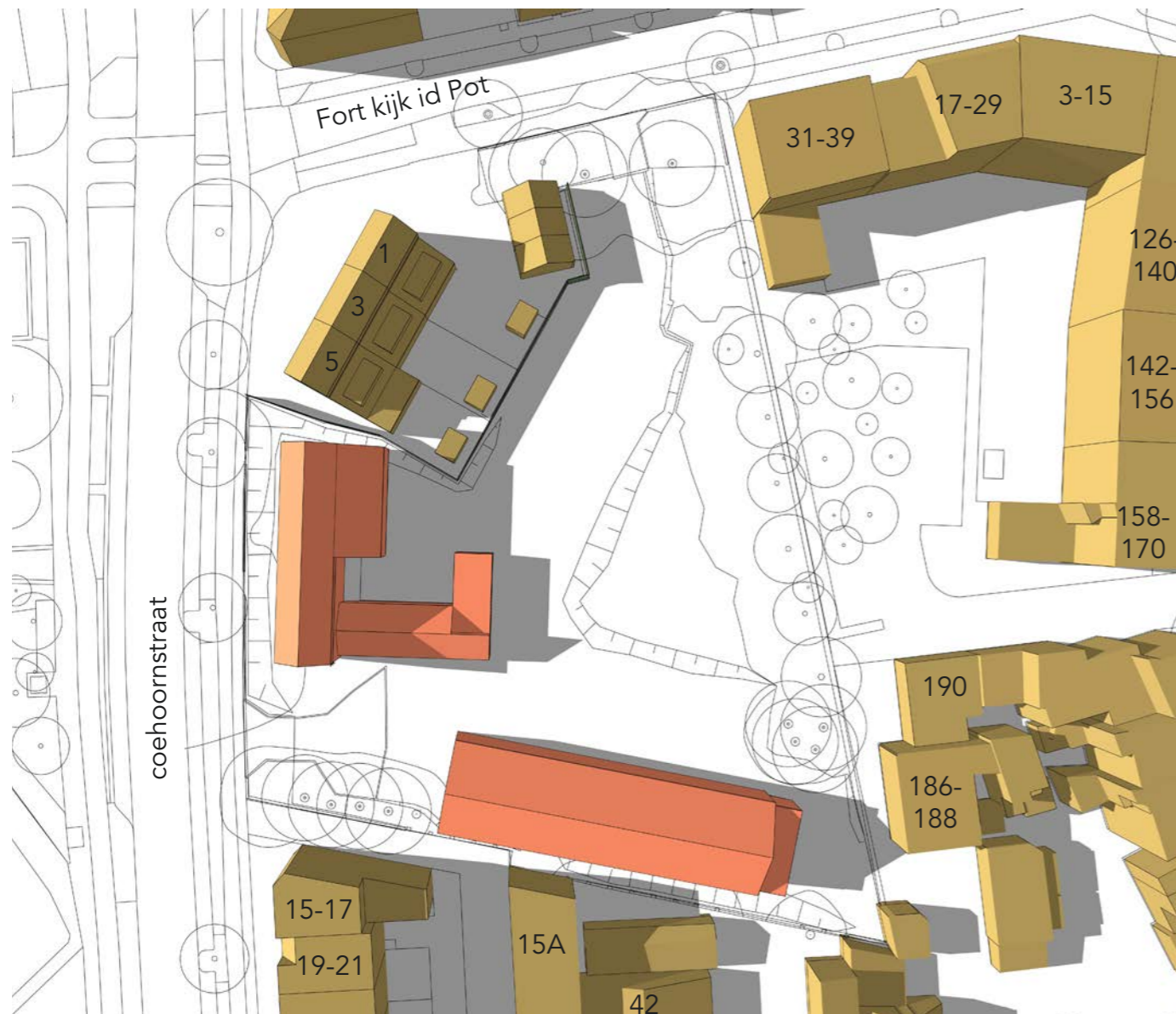
OUDE SITUATIE



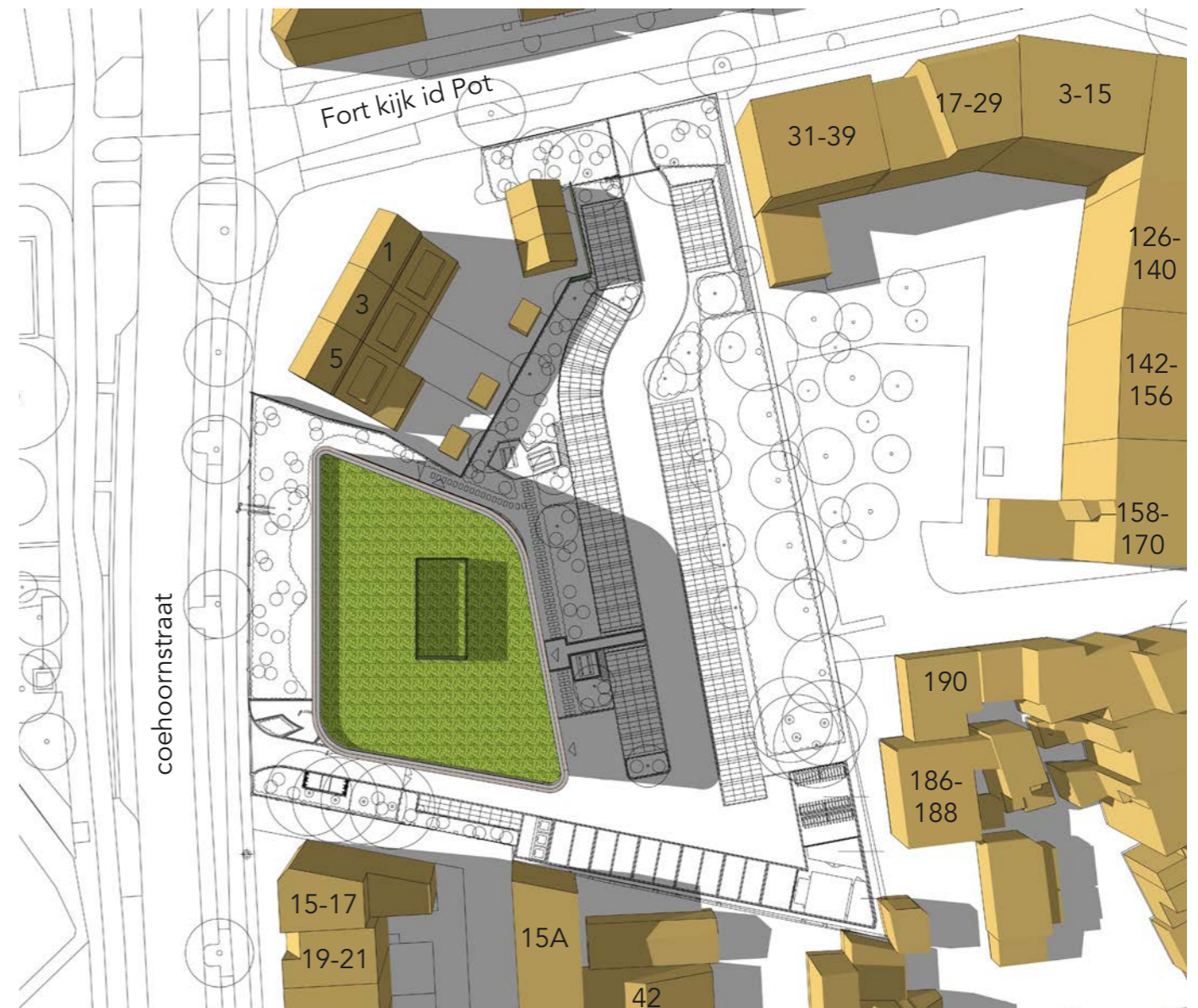
NIEUWE SITUATIE



OUDE SITUATIE



NIEUWE SITUATIE





Coehoornstraat 7
6521 CA Nijmegen

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 , 9, 10, 11, 12, 13, 14